



**ANX-PR/CL/001-02**  
**GUÍA DE APRENDIZAJE**

**ASIGNATURA**

Urbanismo

**CURSO ACADÉMICO - SEMESTRE**

2015-2016, 1º semestre

**FECHA DE PUBLICACIÓN**

Mayo 2015



## Datos Descriptivos

Nombre de la Asignatura	Urbanismos
Titulación	GRADUADO EN INGENIERÍA CIVIL POR LA UPM
Centro responsable de la titulación	ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA CIVIL
Semestre/s de impartición	Séptimo Semestre
Materia	Planificación Urbano Territorial
Carácter	Obligatoria
Código UPM	585001406

## Datos Generales

Créditos	6	Curso	Cuarto
Curso Académico	2015/16	Período de impartición	Septiembre- Enero
Idioma de impartición	Español	Otro idiomas de impartición	

## Requisitos Previos Obligatorios

### Asignaturas Superadas

No hay asignaturas previas superadas en el Plan de Estudios de Grado

### Otros Requisitos

No hay requisitos previos obligatorios

## Conocimientos Previos

### Asignaturas Previas Recomendadas

No hay requisitos previos obligatorios

### Otros Conocimientos Previos Recomendados

No hay requisitos previos obligatorios



## Competencias

<b>COMPETENCIAS BÁSICAS</b>	
CB2	Que los estudiantes sepan aplicar sus conocimientos a su trabajo o vocación de una forma profesional y posean las competencias que suelen demostrarse por medio de la elaboración y defensa de argumentos y la resolución de problemas dentro de su área de estudio.
CB3	Que los estudiantes tengan la capacidad de reunir e interpretar datos relevantes (normalmente dentro de su área de estudio) para emitir juicios que incluyan una reflexión sobre temas relevantes de índole social, científica o ética.
CB4.	Que los estudiantes puedan transmitir información, ideas, problemas y soluciones a un público tanto especializado como no especializado
CB5	Que los estudiantes hayan desarrollado aquellas habilidades de aprendizaje necesarias para emprender estudios posteriores con un alto grado de autonomía.
<b>COMPETENCIAS TRANSVERSALES Y GENERALES</b>	
CT1	Trabajar en un contexto cambiante adaptándose nuevos entornos
CT2	Poseer habilidades de trabajo en equipo.
CT3	Poseer habilidades para trabajar en situaciones carentes de información y bajo presión, teniendo nuevas ideas y aportando creatividad.
CT4	Tomar iniciativas y mostrar espíritu emprendedor, liderazgo, dirección, gestión de equipos y proyectos.
CG1	Trasmitir de forma efectiva a los compañeros y al público en general ideas, cuestiones reales, problemas y soluciones, relacionados con la especialización elegida.
CG2	Utilizar programas informáticos y tecnologías de la información.
CG3	Organizar y planificar.
CG4	Demostrar compromiso con la preservación del medio ambiente y la sostenibilidad.
CG5	Emplear métodos de abstracción, análisis y síntesis.
CG6	Demostrar capacidad de tomar decisiones relacionadas con el área de la Ingeniería Civil.
CG7	Mantener un comportamiento ético en la actividad profesional.
CG9	Poseer y comprender conocimientos científico-técnicos para el ejercicio de la profesión de Ingeniero Técnico de Obras Públicas, incluyendo funciones de asesoría, análisis, diseño, cálculo, proyecto, construcción, mantenimiento, conservación y explotación.
CG10	Conocer y comprender los múltiples condicionamientos de carácter técnico y legal que se plantean en la construcción de una obra pública, y demostrar capacidad para emplear métodos contrastados y tecnologías acreditadas, con la finalidad de conseguir la mayor eficacia en la construcción dentro del respeto por el medio ambiente y la protección de la seguridad y salud de los trabajadores y usuarios de la obra pública
CG11	Conocer, comprender y poder aplicar la legislación necesaria durante el ejercicio de la profesión de Ingeniero Civil.
CG12	Demostrar capacidad para proyectar, inspeccionar y dirigir obras, en su ámbito.
CG13	Demostrar capacidad para el mantenimiento y conservación de los recursos hidráulicos y energéticos en su ámbito
CG14	Poder aplicar los conocimientos específicos para la realización de estudios de planificación territorial y de los aspectos medioambientales relacionados con las infraestructuras, en su ámbito.
CG15	Demostrar capacidad para el mantenimiento, conservación y explotación de infraestructuras, en su ámbito
CG16	Demostrar capacidad para realizar estudios y diseñar captaciones de aguas superficiales o subterráneas, en su ámbito
CG17	Conocer, comprender y poder aplicar las técnicas de gestión empresarial y legislación laboral.
CG18	Poseer conocimientos de la historia de la Ingeniería Civil y demostrar capacidad para analizar y valorar las obras públicas y la construcción en general
<b>COMPETENCIAS ESPECÍFICAS</b>	
Cett31	Conocer y poder aplicar el marco de regulación de la gestión urbanística.
Cett32	Comprender la influencia de las infraestructuras en la ordenación del territorio y para participar en la urbanización del espacio público urbano, y en los proyectos de los servicios urbanos, tales como distribución de agua, saneamiento, gestión de residuos, sistemas de transporte, tráfico, iluminación, etc.



## Resultados de Aprendizaje

RA 1	Conocer y aplicar el marco de la legislación urbanística
RA 2	Conocer la influencia de las infraestructuras en la ordenación del territorio.
RA 3	Conocer la influencia de las infraestructuras en la urbanización del espacio público urbano.
RA 4	Conocer la influencia de las infraestructuras en los proyectos de los servicios urbanos.
RA 5	Analizar el fenómeno urbano y sus factores determinantes.
RA 6	Valorar los efectos del urbanismo en los marcos histórico, social, económico, ambiental, cultural y político.
RA 7	Manejar con precisión el lenguaje Urbanístico y de Planificación territorial.
RA 8	Conocer las distintas corrientes de Planificación territorial a lo largo de la Historia. Ventajas e inconvenientes de cada modelo Planificador.
RA 9	Analizar la situación de la Planificación territorial en un territorio determinado.
RA 10	Diseñar modos de crecimiento en base a las situaciones actuales y condicionantes de la zona.
RA 11	Adaptar modelos de planificación territorial según la Normativa vigente y solucionar desviaciones a los crecimientos previstos
RA 12	Relacionar el Crecimiento vs. Respeto al Medio Ambiente. Detectar los límites del crecimiento en cada situación.
RA 13	Conocer el régimen urbanístico del suelo
RA 14	Conocimiento del Planeamiento urbanístico en España
RA 15	Conocer la ejecución del Planeamiento
RA 16	Conocer la transformación urbanística del suelo mediante el planeamiento, la gestión y ejecución del planeamiento
RA 17	Conocer la influencia de las infraestructuras en el urbanismo.



## Profesorado

Nombre	Despacho	e-mail	Tutorías
Alfredo M. Luizaga Patiño	Urbanismo	martin.luizaga@upm.es	L: 11,15-12,15 J: 10,15-12,15
Alicia Gómez Nieto	Urbanismo	alicia.gomez@upm.es	J: 11,00-13,00 V: 11,00-13,00
Rosa María González Ruiz (coordinadora)	Urbanismo	rm.glez.ruiz@upm.es	X: 16,30-18,30 V: 18,30-20,30
José Luis Merino Fernández	Urbanismo Sistemas II	joseluis.merino@upm.es	X: 11:15 – 12:45 V: 11:15 – 12:45

**Nota.-** Las horas de tutoría son orientativas y pueden sufrir modificaciones. Se confirmará el horario de tutoría con el profesorado.

## Descripción de la Asignatura

La asignatura de Urbanismo es preferentemente teórica; sin embargo debido a que el contenido de la misma no es una materia con la que el alumno está familiarizado, durante todas las semanas se realizarán prácticas en clase para conocer la teoría explicada de forma práctica y su aplicación en la realidad y en la actualidad.

**Clases teóricas (CT):** Se explicará en clase los conceptos básicos del temario utilizando el Método Expositivo (ME). Se hará partícipe al alumno y se resolverán las dudas que pudieran surgir de la explicación. Se tendrá como apoyo un libro de la asignatura que contiene los temas concretos que se impartirán en clase.

**Clases prácticas (CP):** Se realizarán prácticas presenciales en clase para seguir desarrollando el aprendizaje del temario explicado. Se podrán realizar de forma individual o en grupo. En estas clases prácticas las dudas que pudieran surgir a los alumnos se resolverán por el profesor de forma común con los alumnos para de este modo ampliar el conocimiento de la asignatura. Método docente Resolución de ejercicios y problemas (RE).



## Temario

TEMA	Contenido
<b>Tema 1</b>	<p>Introducción</p> <p>La ciudad como espacio físico. Forma y diseño urbano. Elementos, parámetros y conceptos básicos</p> <p>La ciudad como espacio socioeconómico</p> <p>La ciudad como espacio jurídico. Introducción a la normativa urbanística</p>
<b>Tema 2</b>	<p>El planeamiento urbanístico</p> <p>El Plan como concepto central del Derecho Urbanístico</p> <p>Criterios legales de planeamiento y normas de directa aplicación</p> <p>Clases de Planes y normas urbanísticas</p> <p>Otras figuras de planeamiento</p> <p>Formación y aprobación de los Planes.</p> <p>Efectos de la aprobación de los Planes</p> <p>Vigencia, revisión y modificación de los Planes</p> <p>Algunas observaciones sobre la discrecionalidad de la potestad de planeamiento y su control</p> <p>Breve referencia a los Planes de Ordenación de los Recursos Naturales</p>
<b>Tema 3</b>	<p>La propiedad del suelo</p> <p>El estatuto legal de la propiedad del suelo</p> <p>Las clases de suelo y su régimen jurídico</p> <p>Las técnicas de redistribución de los beneficios y cargas derivados del planeamiento</p> <p>El régimen de valoraciones</p> <p>Los patrimonios públicos del suelo. En especial, los patrimonios municipales</p> <p>Los derechos de tanteo y retracto a favor de la Administración</p>
<b>Tema 4</b>	<p>La Ejecución del Planeamiento</p> <p>Presupuestos jurídicos de la ejecución del planeamiento</p> <p>Los diferentes sistemas de ejecución de los Planes: observaciones generales</p> <p>El sistema de compensación</p> <p>El sistema de cooperación</p> <p>La expropiación como sistema de ejecución del planeamiento. Otras funciones del instituto expropiatorio en el ámbito urbanístico</p> <p>El sistema de ejecución forzosa</p> <p>La ejecución mediante agente urbanizador</p> <p>Otras formas de ejecución de planeamiento</p>
<b>Tema 5</b>	<p>La edificación y la disciplina urbanística.</p>



## Cronograma

Horas totales: 80 h

Horas presenciales: 80 h

Peso total de actividades de evaluación  
continua: 100%

Peso total de actividades de evaluación sólo prueba final:  
100%

Semana	Actividad Presencial en Aula	Actividad Presencial en Laboratorio	Otra Actividad Presencial	Actividades Evaluación
<b>Semana 1</b> (7 sept)	<b>Presentación y Tema 1:</b> Duración: 2:00 ME: Método expositivo RE: Resolución de ejercicios y problemas		<b>Clases Practicas</b> Duración: 3:00 CP: Clase Prácticas RE: Resolución de ejercicios y problemas.	
<b>Semana 2</b> (14 sept)	<b>Tema 2:</b> Duración: 2:00 ME RE:		<b>Clases Practicas</b> Duración: 3:00 CP RE	
<b>Semana 3</b> (21 sept)	<b>Tema 2:</b> Duración: 2:00 ME RE:		<b>Clases Practicas</b> Duración: 3:00 CP RE	
<b>Semana 4</b> (28 sept)	<b>Tema 2 y 3:</b> Duración: 2:00 ME RE:		<b>Clases Practicas</b> Duración: 3:00 CP RE	
<b>Semana 5</b> (5 oct)	<b>Tema 3:</b> Duración: 2:00 ME RE:		<b>Clases Practicas</b> Duración: 3:00 CP RE	
<b>Semana 6</b> (12 oct)	<b>Tema 3:</b> Duración: 2:00 ME RE:		<b>Clases Practicas</b> Duración: 3:00 CP RE	
<b>Semana 7</b> (19 oct)	<b>Tema 3 y 4:</b> Duración: 2:00 ME RE:			<b>Prueba escrita (P<sub>1</sub>)</b> Duración: 2h EC. Exa
<b>Semana 8</b> (26 oct)	<b>Tema 4:</b> Duración: 2:00 ME RE:		<b>Clases Practicas</b> Duración: 3:00 CP RE	
<b>Semana 9</b> (2 nov)	<b>Tema 4:</b> Duración: 2:00 ME RE:		<b>Clases Practicas</b> Duración: 3:00 CP RE	



Semana	Actividad Presencial en Aula	Actividad Presencial en Laboratorio	Otra Actividad Presencial	Actividades Evaluación
<b>Semana 10</b> (9 nov)	<b>Tema 4:</b> Duración: 2:00 ME RE:		<b>Clases Practicas</b> Duración: 3:00 CP: Clase Prácticas RE: Resolución de ejercicios y problemas.	
<b>Semana 11</b> (16 nov)	<b>Tema 4:</b> Duración: 2:00 ME RE:		<b>Clases Practicas</b> Duración: 3:00 CP RE	
<b>Semana 12</b> (23 nov)	<b>Tema 4:</b> Duración: 2:00 ME RE:		<b>Clases Practicas</b> Duración: 2:00 CP RE	
<b>Semana 13</b> (30 nov)	<b>Tema 5:</b> Duración: 2:00 ME RE:		<b>Clases Practicas</b> Duración: 3:00 CP RE	
<b>Semana 14</b> (7 dic)	<b>Tema 5:</b> Duración: 2:00 ME RE:		<b>Clases Practicas</b> Duración: 3:00 CP RE	
<b>Semana 15</b> (14 dic)	<b>Tema 5:</b> Duración: 2:00 ME RE:			<b>Prueba escrita (P<sub>2</sub>)</b> Duración: 2h EC. Exa.

**Nota.-** El cronograma sigue una planificación teórica de la asignatura que puede sufrir modificaciones durante el curso.

Prueba final ordinaria: 13 de enero de 2.016 (11:30h)

Prueba final extraordinaria: 1 de julio de 2.016 (15:30h)



## Actividades de Evaluación

Semana	Descripción	Duración	Tipo evaluación	Técnica evaluativa	Presencial	Peso %	Nota mínima	Competencias evaluadas
7	P <sub>1</sub> .- Primer examen parcial	2h	EC	Exa	Si	50%	4	CB todas, CG1, CG4, CG9, CG10, CG11, CG12, CG14, Cett31 y Cett32
15	P <sub>2</sub> .- Segundo examen parcial	2h	EC	Exa	Si	50%	4	CB todas, CG1, CG4, CG9, CG10, CG11, CG12, CG14, Cett31 y Cett32

Prueba final ordinaria: 13 de enero de 2.016 (11:30h)

Prueba final extraordinaria: 1 de julio de 2.016 (15:30h)

## Criterios de Evaluación

En cumplimiento del Artículo 13 de la **NORMATIVA REGULADORA DE LOS SISTEMAS DE EVALUACIÓN EN LOS PROCESOS FORMATIVOS VINCULADOS A LOS TÍTULOS DE GRADO Y MÁSTER UNIVERSITARIO CON PLANES DE ESTUDIO ADAPTADOS AL R.D. 1393/2007 (Aprobada por el Consejo de Gobierno de la Universidad Politécnica de Madrid en su sesión del 23 de Octubre de 2014)** en cada convocatoria ordinaria de cada asignatura, la elección entre el sistema de *evaluación continua* o el sistema de evaluación mediante *sólo prueba final* corresponde al estudiante.

El sistema de *evaluación continua* será el que se aplique en general a todos los estudiantes de cada asignatura. El alumno que desee seguir el sistema de evaluación mediante *sólo prueba final*, deberá comunicarlo en el plazo de dos semanas desde el inicio de la actividad docente.

Los dos sistemas de evaluación son excluyentes durante la convocatoria ordinaria, de forma que el estudiante solo podrá optar por uno de ellos (Artículo 12 de la Normativa referida)

### Sistema de Evaluación Continua:

Consistirá en dos exámenes parciales con un peso del 50% cada uno en la calificación final. Las fechas de la realización de dichos exámenes serán:

Primer examen parcial (P<sub>1</sub>): 23 de octubre en horario a definir

Segundo examen parcial (P<sub>2</sub>): 18 de diciembre en horario a definir

Estas fechas de examen podrán ser modificadas siempre que estén de acuerdo profesores y alumnos.

Se aprueba la asignatura si la media de dichos exámenes parciales es al menos 5 y, además, en cada examen se obtiene al menos 4.

### Sistema de Evaluación mediante "solo prueba final":

La calificación de la asignatura consiste en la nota del examen final que se celebrará en la convocatoria ordinaria de la asignatura. Se aprueba la asignatura si en dicho examen se obtiene al menos 5.

La convocatoria del examen ordinario de la asignatura es el 13 de enero de 2.016 a las 11:30h.

El sistema de evaluación en la Convocatoria **Extraordinaria de Julio** será el mismo que en el sistema de Evaluación mediante "solo prueba final".

La convocatoria del examen extraordinario de la asignatura es el 1 de julio de 2.016 a las 15:30 h



## Recursos Didácticos

Descripción	Tipo	Observaciones
<b>Manual de Derecho Urbanístico</b> FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ, T. R. (23ª edición, 2014).. Civitas Thomson Reuters	Libro	Disponible en la biblioteca de la ETSIC
<b>Elementos de Ordenación urbana Universidad Politécnica de Cataluña</b> ESTEBAN NOGUERA, J. (1998).	Libro	Disponible en la biblioteca de la ETSIC
<b>La Práctica del Planeamiento Urbanístico.</b> MOYA GONZÁLEZ, L. (1994). Síntesis. Madrid.	Libro	Disponible en la biblioteca de la ETSIC
<b>Introducción al Derecho Urbanístico y a la Ordenación Territorial.</b> PICHEL MARTÍN, A. (2008) ETS de Ingenieros en Topografía, Cartografía y Geodesia.	Libro	Disponible en la biblioteca de la ETSIC
<b>Introducción al planeamiento urbano.</b> SANTAMERA, J. A. (1998). Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos. Madrid.	Libro	Disponible en la biblioteca de la ETSIC
<b>Derecho urbanístico. Manual para Juristas y Técnicos.</b> SANTOS DIEZ, R. Y CASTELAO RODRÍGUEZ, J. (8ª edición, 2012). El Consultor de los Ayuntamientos y de los Juzgados. La Ley	Libro	Disponible en la biblioteca de la ETSIC